



college van burgemeester en schepenen

Besluit

B-punt

Zitting van 25 september 2015

GOEDGEKEURD

stadsbeheer

Samenstelling

de heer Bart De Wever, burgemeester
de heer Koen Kennis, schepen; de heer Philip Heylen, schepen; de heer Ludo Van Campenhout, schepen; de heer Claude Marinower, schepen; de heer Marc Van Peel, schepen; de heer Rob Van de Velde, schepen; mevrouw Nabilla Ait Daoud, schepen; de heer Fons Duchateau, schepen
de heer Roel Verhaert, stadssecretaris

171	2015_CBS_07973	District Antwerpen. Dwarslaan 5-9 - Volledige vrijgave huurwaarborg aan huurder - Goedkeuring
-----	----------------	--

Motivering

Aanleiding en context

Mevrouw Chrysoula-Alexandra Epanomeritaki (P0183961005) was concessionaris van de cafetaria in het gebouw Top Hat, gelegen Dwarslaan 5-9, 2050 Antwerpen gedurende de periode van 1 september 2014 tot en met 31 augustus 2015.

Met collegebesluit van 19 juni 2015 (jaarnummer 5317) werd beslist om de werking van de cafetaria Top Hat stop te zetten met ingang van 1 september 2015.

Regelgeving: bevoegdheid

Volgens artikel 57 § 3 van het Gemeentedecreet is het college bevoegd voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad desgevallende vastgestelde algemene regels.

Argumentatie

Op 16 september 2015 vond een plaatsbeschrijving plaats in de cafetaria Top Hat.

Het pand werd in goede staat achtergelaten.

Het is dan ook aangewezen om de huurwaarborg volledig vrij te laten geven aan de ex-huurder, inclusief interesten.

Financiële gevolgen

Ja

Algemene financiële opmerkingen

Huurwaarborg volledig aan de ex-huurder, mevrouw Chrysoula-Alexandra Epanomeritaki (P0183961005), laten vrijgeven, inclusief interesten.

Besluit

Artikel 1

Het college beslist haar goedkeuring te geven voor de volledige vrijgave van de huurwaarborg (inclusief interesten) aan de ex-concessionaris.

Artikel 2

Het college geeft opdracht aan:

Dienst	Taak
SB/V/O/RB/Contractbeheer	Huurwaarborg laten vrijgeven door de bank.

Artikel 3

De financieel beheerder regelt de financiële aspecten als volgt:

Omschrijving	Bedrag	Boekingsadres	Bestelbon
Huurwaarborg volledig aan ex-concessionaris, mevrouw Chrysoula-Alexandra Epanomeritaki (P0183961005), laten vrijgeven door de AXA-bank, inclusief interesten	7.500,00 euro + interesten bank	budgetplaats: NVT budgetpositie: NVT functiegebied: NVT subsidie: NVT fonds: NVT begrotingsprogramma: NVT budgetperiode: NVT	NVT