Aanvraag van een huursubsidie en installatiepremie

In te vullen door de behandelende afdeling

dossiernummer

aanvraagdatum

Wonen-Vlaanderen
Wonen Vlaams-Brabant
Blijde inkomststraat 103-105, 3000 LEUVEN
Bezoektijd: elke werkdag van 8 tot 12 uur en van 13 tot 17 uur
Tel.: elke werkdag van 8 tot 12 uur en van 13 tot 17 uur op 016 24 97 77

Hoe vraagt u een huursubsidie aan?

Stuur dit formulier in een gesloten omslag naar het bovenstaande adres. Op dat adres kunt u ook terecht als u hulp wilt bij het invullen van het formulier. De huisvestingsambtenaar van uw gemeente of provincie, het OCMW, de woonwinkel of de welzijnsdiensten kunnen u eveneens helpen om dit formulier in te vullen.

U kunt de huursubsidie het best aanvragen voor u verhuist. U moet dan wel ten laatste binnen de 9 maanden na de aanvraag het adres van uw nieuwe woning melden aan Wonen-Vlaanderen. Als u al verhuisd bent, moet u de huursubsidie binnen de 6 maanden na de inschrijvingsdatum (de eerste dag van de maand waarin u zich ingeschreven heeft in de nieuwe woning) aanvragen en moet de toestand van de vorige woning nog vastgesteld kunnen worden.

Persoonlijke gegevens

1 Vul hieronder uw persoonlijke gegevens in.
U vindt het rijksregisternummer bovenaan op uw SIS-kaart of op de achterkant van uw identiteitskaart.

aanschrijftitel ☐ de heer ☐ mevrouw

voornaam en achternaam .....

nationaliteit .....

telefoon tijdens kantooruren ..... gsm .....

geboortedatum dag ☐☐ maand ☐☐ jaar ☐☐☐☐

rijksregisternummer ☐☐☐☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐

2 Bent u getrouwd of woont u feitelijk samen met een partner?

☐ ja. *Ga naar vraag 3.*

☐ nee. *Ga naar vraag 4.*

3 Vul hieronder de gegevens van uw partner in.
U vindt het rijksregisternummer bovenaan op uw SIS-kaart of op de achterkant van uw identiteitskaart.

voornaam en achternaam .....

geboortedatum dag ☐☐ maand ☐☐ jaar ☐☐☐☐

rijksregisternummer ☐☐☐☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐

4 Zijn er nog andere personen die bij u inwonen?

☐ ja. *Ga naar vraag 5.*

☐ nee. *Ga naar vraag 9.*

5 Zijn er een of meer inwonende personen ten laste?
Een kind dat jonger is dan 18 jaar, is altijd ten laste. Een persoon van 18 jaar of ouder wordt als ten laste beschouwd:
- *als u kinderbijslag of wezenrente voor die persoon krijgt*
- *als u een ander bewijsstuk kunt voorleggen waaruit blijkt dat die persoon als ten laste kan worden beschouwd.*

Wonen-Vlaanderen kan hiervoor eventueel bewijsstukken opvragen.

☐ ja. *Ga naar vraag 6.*

☐ nee. *Ga naar vraag 7.*

6 Hoeveel inwonende personen zijn ten laste?

..... persoon / personen

7 Zijn er een of meer inwonende personen ernstig gehandicapt?
Een persoon die ernstig gehandicapt is, voldoet aan een van de volgende criteria:
- *de beperking van de zelfredzaamheid is minstens op 9 punten vastgesteld*
- *de handicap bedraagt minstens 66 %*
- *het verdienvermogen is tot minstens een derde verminderd*
- *de persoon ontvangt een invaliditeitsuitkering van een ziekenfonds of van de Hulp- en Voorzorgkas van de Zeevarenden onder Belgische Vlag*
- *de persoon is een ambtenaar die al meer dan een jaar ononderbroken met ziekteverlof is of die om gezondheidsredenen in disponibiliteit is gesteld.*

☐ ja. *Gelieve een attest van invaliditeit bij te voegen. Ga naar vraag 8.*

☐ nee. *Ga naar vraag 9.*

8 Vul hieronder de gegevens in van de gehandicapte persoon of personen.

achternaam	voornaam	geboortedatum
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

9 Vul het nummer in van de financiële rekening waarop de premie kan worden overgeschreven.
U mag alleen een rekening vermelden die op uw naam, op naam van uw partner of op naam van u beiden staat.

rekeningnummer ☐☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐ - ☐☐

10 Op wiens naam staat de financiële rekening?

☐ op uw naam

☐ op naam van uw partner

☐ op naam van u en uw partner samen

11 Bezit u op dit moment of gedurende de periode van drie jaar voor de aanvraagdatum tot nu, een woning volledig in volle eigendom of volledig in vruchtgebruik?

☐ ja. *Ga naar vraag 12.*

☐ nee. *Ga naar vraag 13.*

12 Vul hieronder het adres van deze woning in.

straat ..... huisnr. ..... busnr. ..... verdieping .....

postnummer ..... gemeente .....

13 Duid hieronder aan op basis van welke inkomsten u de huur van uw nieuwe huurwoning waarvoor u deze huursubsidie aanvraagt, gaat betalen. Voeg als bewijs hiervoor een document bij waaruit uw actuele inkomsten blijken.

☐ inkomen uit arbeid

☐ vervangingsinkomen

☐ werkloosheidsuitkering

☐ pensioen

☐ OCMW-uitkering

☐ ander inkomen .....

☐ ik heb geen inkomsten

14 Zijn uw inkomsten uit het jaar voordat u deze huursubsidie aanvraagt, lager dan de inkomensgrens die van toepassing is?

Als u een aanvraag doet in de loop van 2008 mogen uw inkomsten van het jaar 2007 niet hoger zijn dan 14.820 euro. Als u personen ten laste heeft, mag u per persoon ten laste uw inkomen met 1.330 euro verminderen. Deze inkomensgrens wordt jaarlijks geïndexeerd.

☐ ja.

☐ nee.

Gegevens van de woning die u verlaten heeft of zult verlaten

15 Vul hieronder het adres in van de woning die u verlaten heeft of die u gaat verlaten.

straat ..... huisnr. ..... busnr. ..... verdieping .....

postnummer ..... gemeente .....

16 Duid hieronder aan waarom u uw vorige woning heeft verlaten of gaat verlaten

☐ ik verlaat een onbewoonbaar verklaarde woning of kamer

☐ ik verlaat een overbewoond verklaarde woning

☐ ik verlaat een ongeschikt verklaarde woning of kamer die op het technisch verslag minstens 50 strafpunten en minstens twee problemen van categorie III scoort

☐ ik verlaat een onroerend goed dat niet hoofdzakelijk voor wonen bestemd is en gebreken vertoont

☐ ik verlaat een te kleine woning waar ik gedurende minstens één jaar ingeschreven was

☐ ik verlaat een camping waar ik sinds 1 januari 2001 mijn hoofdverblijfplaats had

☐ ik was dakloos en heb voor mijn nieuwe huurwoning via het OCMW van..... (vul gemeente aan) een installatiepremie of verhoging van het leefloon ontvangen

☐ ik verlaat een niet-aangepaste woning (een of meer gezinsleden zijn bejaard of gehandicapt)

Gegevens over de nieuwe woning

17 Woont u al in de nieuwe woning?

☐ ja. *Ga naar vraag 18.*

☐ nee. *Ga naar vraag 19.*

18 Vul hieronder de datum in vanaf wanneer u al in de nieuwe woning woont.

datum dag ☐☐ maand ☐☐ jaar ☐☐☐☐

19 Heeft u al een huurcontract van deze nieuwe woning?

☐ ja.

☐ nee.

20 Vul hieronder de gegevens van de nieuwe woning in.

straat ..... huisnr. ..... busnr. ..... verdieping .....

postnummer ..... gemeente .....

21 Vul hieronder de gegevens in van de verhuurder.

naam van de verhuurder .....

straat ..... huisnr. ..... busnr. .....

postnummer ..... gemeente .....

22 Vul hieronder de gegevens van het huurcontract in.

het huurcontract gaat in vanaf: dag ☐☐ maand ☐☐ jaar ☐☐☐☐

de maandelijkse huurprijs (zonder kosten voor verwarming, elektriciteit, ...) bedraagt: ..... euro

Bij te voegen bewijsstukken

23 *Voeg bij dit formulier de volgende bewijsstukken:*

- *het aanslagbiljet van de personenbelasting van het inkomstenjaar van drie jaar geleden waarop uw gezamenlijk belastbaar inkomen en, als u getrouwd bent of feitelijk samenwoont, dat van uw partner staat*
- *als er nog andere inwonende personen bij u inwonen het aanslagbiljet van de personenbelasting van het inkomstenjaar van drie jaar geleden waarop het gezamenlijk belastbaar inkomen van deze personen staat vermeld*
- *als u al een huurcontract heeft voor de nieuwe woning, voegt u een kopie van dit contract bij*
- *als u minder dan 3 jaar in België verblijft en uw gegevens nog niet bekend zijn bij de belastingsadministratie, voegt u bij dit formulier ook de meest recente bewijzen van uw inkomen en dat van uw partner (uitkering OCMW, enz.)*

24 Kruis alle bewijsstukken aan dit u bij dit formulier voegt.

☐ een kopie van het aanslagbiljet van de personenbelasting van het inkomstenjaar van drie jaar geleden waarop uw gezamenlijk belastbaar inkomen en dat van uw eventuele partner staat

☐ een kopie van het aanslagbiljet van de personenbelasting van het inkomstenjaar van drie jaar geleden waarop het inkomen van andere inwonende gezinsleden staat vermeld

☐ een document waaruit uw actuele inkomsten blijken

☐ een attest van invaliditeit als er een persoon met een handicap bij u inwoont

☐ een kopie van het huurcontract van uw nieuwe woning

☐ de meest recente bewijzen van uw inkomen en dat van uw partner als u minder dan 3 jaar in België verblijft en uw gegevens nog niet bekend zijn bij de belastingsadministratie

Ondertekening

25 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig dat alle gegevens uit dit formulier naar waarheid ingevuld zijn.
Ik geef aan de behandelende ambtenaar de toestemming om bij de bevoegde instanties de inlichtingen over mijn toestand en die van mijn eventuele partner op te vragen of te consulteren in de daartoe beschikbare databanken, als die nodig zijn om deze premieaanvraag te behandelen.

datum dag ☐☐ maand ☐☐ jaar ☐☐☐☐

handtekening

.....

handtekening van uw eventuele partner

Aan wie bezorgt u dit formulier?

26 *Stuur deze aanvraag in een gesloten omslag naar het agentschap Wonen-Vlaanderen. Het adres vindt u bovenaan op het formulier. De aanvraagdatum is de postdatum van uw brief.*

U kunt de aanvraag ook tijdens de bezoektijd ter plaatse tegen ontvangstbewijs afgeven. In dat geval is de aanvraagdatum de datum die vermeld staat op het ontvangstbewijs.

Hoe gaat het nu verder met uw aanvraag?

27 *Binnen een maand nadat u uw aanvraag hebt ingediend, krijgt u uw dossiernummer toegestuurd en de naam van de ambtenaar die uw aanvraag zal behandelen. Om uw aanvraag te behandelen kan de ambtenaar nog verdere gegevens nodig hebben. Hij zal onderzoeken welke gegevens hij nodig heeft en hij zal, als dat nodig blijkt, u een brief sturen om die gegevens te vragen.*

28 *Een ambtenaar zal ter plaatse de nieuwe woning en de woning waaruit u verhuist, komen onderzoeken en nagaan of ze voldoen aan de voorwaarden van de reglementering. De ambtenaar zal u tijdig van zijn komst op de hoogte brengen.*

Privacywaarborg

29 *De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een bestand. Ze zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in dit bestand in te kijken en zo nodig de verbetering ervan te vragen.*