Boscompensatievoorstel bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden

AGENTSCHAP
NATUUR & BOS
Koning Albert II laan 15 bus 177
1210 BRUSSEL
gratis nummer 1700
of 02 553 81 02

In te vullen door de behandelende afdeling

ontvangstdatum | dossiernummer

Adviezen en Vergunningen Antwerpen
aves.ant@vlaanderen.be

Adviezen en Vergunningen Vlaams-Brabant
aves.vbr@vlaanderen.be

Adviezen en Vergunningen Limburg
aves.lim@vlaanderen.be

Adviezen en Vergunningen Oost-Vlaanderen
aves.ovl@vlaanderen.be

Adviezen en Vergunningen West-Vlaanderen
aves.wvl@vlaanderen.be

Waarvoor dient dit formulier?
Met dit formulier doe je een voorstel voor boscompensatie bij ontbossing in het kader van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden. Met toepassing van artikel 90bis van het Bosdecreet van 13 juni 1990 (Belgisch Staatsblad, 28 september 1990) is de houder van een omgevingsvergunning voor beboste terreinen verplicht om de ontbossing te compenseren. In bepaalde situaties voorziet de regelgeving in een volledige of gedeeltelijke vrijstelling van de boscompensatieplicht. Ook als je meent dat je voor die vrijstelling in aanmerking komt, vul je dit formulier in. Je vermeldt dan in vraag 7 en 8 waarom je meent recht te hebben op de vrijstelling van de boscompensatieplicht.

Waar vind je meer informatie?
Voor meer informatie kun je surfen naar www.natuurenbos.be/bomenkappen.

Wie vult dit formulier in?
De aanvrager van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden voor beboste terreinen vult dit boscompensatievoorstel in en voegt het bij de vergunningsaanvraag via het omgevingsloket. De aanvrager blijft de eindverantwoordelijke voor het naleven van de boscompensatievoorwaarden.

Aan wie bezorg je dit formulier?
Voeg dit formulier bij je aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden. Je dient een aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen in bij de vergunningverlenende overheid. Dat is de gemeente (meestal bij particulieren) of het Departement Omgeving (het vroegere departement Ruimte Vlaanderen).

Gegevens van de aanvrager

1 In welke hoedanigheid vul je dit formulier in?

☐ natuurlijk persoon. *Ga naar vraag 2.*

☒ rechtspersoon. *Ga naar vraag 3.*

2 Vul je persoonlijke gegevens in.
Je geboortedatum *hoef je alleen in te vullen als je niet de Belgische nationaliteit hebt en als je geen rijksregisternummer hebt. Als je deze vraag beantwoord hebt, ga je naar vraag 4.*

voornaam ..... achternaam .....

straat ..... huisnummer ..... bus .....

postnummer ☐☐☐☐ gemeente .....

Vlaanderen
is natuur

Het Agentschap voor Natuur en Bos verwerkt je persoonsgegevens en respecteert je rechten in dat verband. Op www.natuurenbos.be/privacyverklaring staat het beleid van Natuur en Bos op het vlak van gegevensverwerking. Je vindt er ook een omschrijving van je rechten en hoe je ze kunt uitoefenen. Als je vragen hebt over de manier waarop we je gegevens verwerken, kun je mailen naar dpo.anb@vlaanderen.be.

telefoon- of gsm-nummer .....

e-mailadres .....

rijksregisternummer [ ][ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ][ ] . [ ][ ]

geboortedatum dag [ ][ ] maand [ ][ ] jaar [ ][ ][ ][ ]

3 Vul de gegevens van de organisatie of het bedrijf in.

Je geboortedatum *hoef je alleen in te vullen als je niet de Belgische nationaliteit hebt en als je geen ondernemingsnummer of KBO-nummer hebt.*

naam organisatie of bedrijf Haven van Antwerpen-Brugge/Port of Antwerp-Bruges

naam contactpersoon Rudi Maes

straat Zaha Hadidplein huisnummer 1 bus .....

postnummer 2030 gemeente Antwerpen

telefoon- of gsm-nummer +32 3 229 6644

e-mailadres rudi.maes@portofantwerpbruges.com

ondernemingsnummer of KBO-nummer 0248 . 399 . 380

geboortedatum dag [ ][ ] maand [ ][ ] jaar [ ][ ][ ][ ]

Gegevens van de geplande ontbossing

4 Bij welk type vergunningsaanvraag ga je dit boscompensatievoorstel voegen?

☒ een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen

☐ een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden

5 Tot welke categorie behoort de geplande ontbossing?

In principe is ontbossen in Vlaanderen verboden. Hierop zijn vier uitzonderingen.
Kruis de uitzondering aan waarop je aanvraag betrekking heeft. Je kunt maar één hokje aankruisen.

☒ De ontbossing wordt uitgevoerd in een zone met als bestemming woongebied of industriegebied in de ruime zin. *Ga naar vraag 7.*

☐ De ontbossing heeft betrekking op de uitvoerbare delen van een niet-vervallen vergunde verkaveling.
Vul de gegevens van de verkavelingsvergunning in. *Als je deze vraag beantwoord hebt, ga je naar vraag 7.*

datum waarop de vergunning verleend is dag [ ][ ] maand [ ][ ] jaar [ ][ ][ ][ ]

referentienummer van de vergunning .....

☐ De ontbossing is nodig om handelingen van algemeen belang uit te voeren. *Die handelingen vind je in het besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot aanwijzing van de werken, handelingen of wijzigingen van algemeen belang en tot regeling van het vooroverleg met de Vlaamse Bouwmeester. Ga naar vraag 7.*

☐ De ontbossing wordt uitgevoerd met het oog op vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen, opgemaakt voor speciale beschermingszones (SBZ) of voor beschermde soorten op grond van het decreet Natuurbehoud op voorwaarde dat de ontbossing opgenomen is in een beheerplan dat is goedgekeurd op grond van artikel 25, 43, §1, 43, §2, of 43, §3, van dit decreet of van artikel 34, §1, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu. *Ga naar vraag 7.*

☐ andere categorie. *Voorbeelden van andere categorieën zijn de bouw van een weekendverblijf in een recreatiezone of ontbossing voor landbouwdoeleinden. Hiervoor is een ontheffing op het ontbossingsverbod noodzakelijk. Ga naar vraag 6.*

6 Is er een ontheffing van het ontbossingsverbod toegekend?

Een ontheffing van het verbod op ontbossing vraag je aan bij het Agentschap voor Natuur en Bos. Meer info vind je op https://www.natuurenbos.be/bomenkappen/ontbossen/ontheffing.

☐ ja. **Vul de gegevens van de ontheffing van het ontbossingsverbod in.**
Voeg bij dit compensatievoorstel een kopie van dat besluit.

datum van het besluit dag ☐☐ maand ☐☐ jaar ☐☐☐☐

referentienummer .....

☐ nee. *De vergunningsaanvraag kan pas behandeld worden nadat je een voorafgaande ontheffing van het ontbossingsverbod verkregen hebt. Meer informatie vind je op http://www.natuurenbos.be/ontbossen.*

Vrijstelling van de boscompensatieplicht

Vrijstelling bij spontane bebossing

7 Is er op de percelen spontane bebossing jonger dan 22 jaar ontstaan?

Met spontane bebossing jonger dan 22 jaar bedoelen we dat de percelen oorspronkelijk niet bebost waren, maar dat er sinds een periode korter dan 22 jaar spontaan natuurlijke zaailingen van bomen groeien. Voor zo'n spontane bebossing geldt een vrijstelling van de boscompensatieplicht.
Opgelet: Een ontheffing van het verbod op ontbossing blijft noodzakelijk.

☐ ja

☒ nee

Vrijstelling om sociale redenen bij de aanvraag van een omgevingsvergunning

8 *Je kunt alleen een vrijstelling van de compensatieplicht om sociale redenen krijgen als je voldoet aan de onderstaande voorwaarden. Als je aan alle vier de voorwaarden voldoet, krijg je een vrijstelling voor een oppervlakte van maximaal 500 m².*

1. *De ontbossing wordt uitgevoerd met het oog op woningbouw.*
2. *De ontbossing wordt uitgevoerd op een perceel van minder dan 12 are.*
3. *Het te ontbossen perceel ligt in een zone met bestemming woongebied in de ruime zin of in zones met een daarmee gelijk te stellen bestemming.*
4. *Je bent een natuurlijk persoon en je beschikt op het ogenblik waarop je deze aanvraag indient nog niet over de volle eigendom van een woning en je hebt nog geen vrijstelling van de compensatieplicht gekregen voor het perceel of de percelen, vermeld in dit voorstel, of voor een ander perceel.*

9 Voldoe je aan de vier bovenvermelde voorwaarden?

☐ ja. *Je kunt de vrijstelling alleen krijgen als je dit compensatievoorstel indient samen met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen in het kader van woningbouw.*
Noteer '500 m²' in de tabel bij vraag 11, kolom 7 'oppervlakte vrijstelling', in de rij van het perceel waarop de woning gebouwd zal worden.

☒ nee

Gegevens van de te ontbossen percelen en berekening van de te compenseren oppervlakte

10 Waar liggen de percelen waarvoor je de vergunning aanvraagt?

Bij straatnaam of herkenningspunten *vermeld je de straat of straten waarin de percelen liggen, de meest nabije straat of een ander herkenningspunt in de buurt van de bosbestanden.*

gemeente 2030 Antwerpen

straatnaam of herkenningspunten Kastelweg (ten westen van de Oosterweelkerk)

11 Vul in de onderstaande tabel de gegevens in van de percelen waarvoor je de vergunning aanvraagt.

Vul de tabel als volgt in:

- *In kolom 3 vul je de totale oppervlakte van het perceel in. In kolom 4 vul je de oppervlakte van het bos op dat perceel in.*
- *Als je een gedeelte van het bos wilt behouden, vul je dat in kolom 5 in, zodat er in kolom 6 duidelijk wordt hoeveel m² bos je wilt kappen.*
- *Bij verkavelingen vermeld je in kolom 5 de oppervlakte die op het verkavelingsplan wordt aangeduid als 'als bos te behouden beboste groene ruimte'. Die 'als bos te behouden beboste groene ruimte' moet doorvertaald worden in de verkavelingsvoorschriften.*
- *In kolom 7 vul je de oppervlakte per perceel in waarvoor je een vrijstelling vraagt (zie vraag 7). Als je in vraag 8 'ja' hebt aangekruist, vermeld dan '500 m²' in de rij van het perceel waarop de woning gebouwd zal worden.*
- *In kolom 8 vul je per perceel of voor de gezamenlijke oppervlakte per percelen de compensatiefactor in.*

De compensatiefactor is afhankelijk van het type bos:

- *niet-inheems loofbos en/of naaldbos: grondvlak bestaat uit minstens 80% niet-inheems loofhout, naaldhout of een menging hiervan = factor 1;*
- *gemengd bos: grondvlak inheems loofhout ligt tussen 20 en 80% = factor 1,5;*
- *inheems loofbos: grondvlak bestaat uit minstens 80% inheems loofhout = factor 2;*
- *ontbossen van Europees te beschermen (bos)habitats = factor 3.*

Meer informatie over de berekeningen vind je op https://www.natuurenbos.be/bomenkappen/ontbossen/berekening-boscompensatie.

- *In kolom 9 vermeld je per perceel of voor de gezamenlijke oppervlakte van percelen het aantal m² bos dat je moet compenseren. Zo bereken je de oppervlakte:*

[de te ontbossen oppervlakte (kolom 6) – de oppervlakte vrijstelling (kolom 7)] x de compensatiefactor (kolom 8).

- *Onderaan in de tabel (10) vul je de totale oppervlakte van de boscompensatie in.*
- *Alle getallen in deze tabel dienen afgerond te worden, er worden dus geen cijfers na de komma ingevuld.*

Voeg bij dit boscompensatievoorstel een duidelijk plan waarop de kadastrale percelen, de te ontbossen zones en de als bos te behouden zones duidelijk zijn aangegeven.

1) gemeente	2) kadastrale gegevens			3) oppervlakte van het perceel	4) oppervlakte van het bos	5) als bos te behouden oppervlakte	6) te ontbossen oppervlakte	7) oppervlakte vrijstelling *(zie vraag 7, 8)*	8) compensatie-factor	9) oppervlakte boscompensatie per perceel
	afd.	sectie	nr.							
1 Antwerpen	07	G	1333f32	5904 m²	2700 m²	1108 m²	1500 m²	0 m²	2	3000 m²
2				m²	m²	m²	m²	m²		m²
3				m²	m²	m²	m²	m²		m²
4				m²	m²	m²	m²	m²		m²
5				m²	m²	m²	m²	m²		m²
							10) totale oppervlakte boscompensatie			**3000 m²**

Vlaanderen is natuur

Het Agentschap voor Natuur en Bos verwerkt je persoonsgegevens en respecteert je rechten in dat verband. Op www.natuurenbos.be/privacyverklaring staat het beleid van Natuur en Bos op het vlak van gegevensverwerking. Je vindt er ook een omschrijving van je rechten en hoe je ze kunt uitoefenen. Als je vragen hebt over de manier waarop we je gegevens verwerken, kun je mailen naar dpo.anb@vlaanderen.be.

Wijze van boscompensatie

12 Op welke manier wil je bos compenseren?

Een boscompensatie is verplicht. Zo kunnen we het bosareaal in Vlaanderen in stand houden. Je kiest zelf op welke manier je compenseert. Dat kan door een bos opnieuw aan te planten op een ander perceel of door een financiële bijdrage te betalen. De overheid investeert die bijdrage om het bosareaal in stand te houden.
Opgelet: In de meeste gevallen is een vergunning nodig om bepaalde percelen te mogen bebossen.
Je kunt een of meer hokjes aankruisen. De som van de verschillende oppervlakten moet gelijk zijn aan de totale oppervlakte boscompensatie die je in de tabel in vraag 11, kolom 10 hebt opgenomen.

☒ door een bosbehoudsbijdrage te betalen. *Ga naar vraag 13.*

☐ door zelf een compenserende bebossing uit te voeren. *Ga naar vraag 14.*

☐ door een bosbehoudsbijdrage te betalen en (zelf) een compenserende bebossing uit te voeren. *Ga naar vraag 13.*

☐ door een compenserende bebossing te laten uitvoeren waarvoor een derde zich garant stelt. *Je moet dit formulier mee laten ondertekenen door die derde (zie vraag 19).*
Vul de gegevens in van de derde die zich garant stelt voor de compenserende bebossing.
Op www.boscompenseren.be vind je de contactgegevens van eigenaars die gronden ter beschikking stellen voor boscompensatie. Als je deze vraag beantwoord hebt, ga je naar vraag 13.

voornaam ..... achternaam .....

straat ..... huisnummer ..... bus .....

postnummer ☐☐☐☐ gemeente .....

telefoon- of gsm-nummer .....

e-mailadres .....

rijksregisternummer ☐☐☐☐☐☐ - ☐☐☐ . ☐☐

ondernemingsnummer ☐☐☐☐ . ☐☐☐ . ☐☐☐

Boscompensatie door een bosbehoudsbijdrage te betalen

13 Vul de oppervlakte in waarvoor je een bosbehoudsbijdrage zult betalen en bereken de bosbehoudsbijdrage.

De bosbehoudsbijdrage bereken je door de oppervlakte te vermenigvuldigen met de vastgestelde bosbehoudsbijdrage.
De bosbehoudsbijdrage is 3,7 euro per vierkante meter in 2021, maar wordt jaarlijks geïndexeerd.
De meest recente bosbehoudsbijdrage vind je op https://www.natuurenbos.be/bomenkappen/ontbossen/berekening-boscompensatie. Voor de toepassing van de geïndexeerde bosbehoudsbijdrage geldt de dag van de indiening bij de vergunningverlenende overheid.
Als je alleen wilt compenseren door een bosbehoudsbijdrage te betalen, ga je naar vraag 17 als je deze vraag hebt ingevuld.
Als je ook een deel wilt compenseren door een bebossing uit te voeren, ga je naar vraag 14 als je deze vraag hebt ingevuld.

oppervlakte 3000 ,00 m²

X 5,60 euro/m² *(geïndexeerde bosbehoudsbijdrage)*

totaal bosbehoudsbijdrage 16.800 euro

Het Agentschap voor Natuur en Bos verwerkt je persoonsgegevens en respecteert je rechten in dat verband. Op www.natuurenbos.be/privacyverklaring staat het beleid van Natuur en Bos op het vlak van gegevensverwerking. Je vindt er ook een omschrijving van je rechten en hoe je ze kunt uitoefenen. Als je vragen hebt over de manier waarop we je gegevens verwerken, kun je mailen naar dpo.anb@vlaanderen.be.

Boscompensatie door compenserende bebossing

14 Vul de oppervlakte van de compenserende bebossing in.

Je kunt alleen een nieuw bos elders aanplanten als je aan de volgende voorwaarden voldoet:

- *Het perceel waarop je het nieuwe bos wilt aanplanten, is bij de indiening van de aanvraag nog niet bebost.*
- *Je voert de bebossing uit in zones met als bestemming groengebied, natuurontwikkelingsgebied, parkgebied, buffergebied, bosgebied, bosuitbreidingsgebied, agrarisch gebied in de ruime zin, recreatiegebied, gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen of in een zone die vergelijkbaar is met al die gebieden, zoals die zijn aangeduid op de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen. Meer informatie daarover vind je op https://www.natuurenbos.be/bomenkappen/ontbossen/berekening-boscompensatie.*

Als je zelf niet over grond beschikt om te bebossen, kun je een kijkje nemen op www.boscompenseren.be.

Op die site vind je de contactgegevens van eigenaars die gronden ter beschikking stellen voor boscompensatie.

zelf uitgevoerde bebossing ..... m²

bebossing door derden ..... m²

15 Vul in de onderstaande tabel de gegevens in van de percelen waarop de compenserende bebossing zal worden uitgevoerd.

- *Vul de tabel als volgt in: In kolom 3 kruis je aan wie de bebossing op het perceel in kwestie zal uitvoeren: jijzelf als aanvrager of een derde.*
- *In kolom 4 vul je de ruimtelijke bestemming in volgens de geldende plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen.*
- *Onderaan in de tabel (7) vul je de totale oppervlakte van de compenserende bebossing in. De totale oppervlakte van de compenserende bebossing moet gelijk zijn aan de som van de oppervlakten, vermeld in vraag 14.*

Je plant inheemse boomsoorten aan. Meer informatie en tips vind je op www.bomenwijzer.be.

1) gemeente	2) kadastrale gegevens			3) uitvoerder van de bebossing		5) ruimtelijke bestemming	5) oppervlakte van het perceel	6) te bebossen oppervlakte
	afd.	sectie	nr.					
1				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
2				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
3				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
4				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
5				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
6				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
7				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
8				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
9				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
10				☐ aanvrager	☐ derde		m²	m²
						7) totale oppervlakte boscompensatie		**,00 m²**

Vlaanderen
is natuur

Het Agentschap voor Natuur en Bos verwerkt je persoonsgegevens en respecteert je rechten in dat verband. Op www.natuurenbos.be/privacyverklaring staat het beleid van Natuur en Bos op het vlak van gegevensverwerking. Je vindt er ook een omschrijving van je rechten en hoe je ze kunt uitoefenen. Als je vragen hebt over de manier waarop we je gegevens verwerken, kun je mailen naar dpo.anb@vlaanderen.be.

16 Vul in de onderstaande tabel het bebossingsplan in voor de percelen die je in vraag 15 hebt ingevuld.

Vul de tabel als volgt in:

- *Vul per boomsoort of groep van gemengde boomsoorten één rij in.*
  Om bosbehoud te kunnen verzekeren, moeten een minimumaantal boompjes per hectare aangeplant worden in een maximaal plantverband. Die minimale aantallen variëren naargelang de boomsoort. Meer info vind je op https://www.natuurenbos.be/inhoudelijke-criteria.
- *Kolom 4 en 5 hoef je alleen in te vullen als je in kolom 3 het aankruishokje 'aanplanting' hebt aangevinkt. In kolom 4 vul je het aantal boompjes in bij bebossing door aanplanting.*

Onderaan in de tabel vul je de totale oppervlakte van de boscompensatie in.

1) boom- en struiksoorten	2) oppervlakte per soort	3) wijze van bebossing		4) hoeveelheid plantsoen	5) plantverband
		aanplanting	spontane bebossing		
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
.....	..... m²	☐	☐	.....	.....
7) totale oppervlakte	..... **,00 m²**				

Bij te voegen informatie

17 Kruis alle bewijsstukken aan die je bij dit boscompensatievoorstel voegt.

bijlage die bij elke aanvraag moet worden gevoegd

☒ een duidelijk plan, met aanduiding van de kadastrale percelen in kwestie, de toegangsweg, de te ontbossen zones en de als bos te behouden zones *(zie vraag 11)*

bijlagen die alleen bij de aanvraag moeten worden gevoegd als ze van toepassing zijn

☐ een kopie van het besluit tot ontheffing van het ontbossingsverbod *(zie vraag 6)*

☐ als het boscompensatievoorstel betrekking heeft op een verkaveling met 'als bos te behouden beboste groene ruimtes', een ontegensprekelijk verkavelingsplan met aanduiding van de 'als bos te behouden beboste groene ruimtes' met bijbehorende verkavelingsvoorschriften

☐ als je opteert voor een compenserende bebossing *(zie vraag 15)*:

- ☐ een kopie van de eigendomstitel van de te bebossen percelen
- ☐ een situeringsplan
- ☐ een kopie van het kadastraal plan van de vermelde percelen, met aanduiding van de te bebossen zones en de verdeling van de boomsoorten
- ☐ een kopie van alle wettelijk vereiste vergunningen die noodzakelijk zijn voor de bebossing. Meer informatie vind je op https://www.natuurenbos.be/bomenplanten.

Ondertekening

Ondertekening door de aanvrager

18 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.

Ik geef toestemming aan de personeelsleden van het Agentschap voor Natuur en Bos om de kadastrale percelen, vermeld in vraag 11, te betreden ter voorbereiding van hun advies over de geplande ontbossing en de goedkeuring van het boscompensatievoorstel, en voor de controle achteraf op de naleving van de voorwaarden van de omgevingsvergunning.

In geval van compenserende bebossing verklaar ik dat de bebossingswerkzaamheden op de percelen, vermeld in vraag 15, niet in strijd zijn met de erfdienstbaarheden die rusten op die percelen en dat die percelen niet al buiten het kader van artikel 90bis van het Bosdecreet van 13 juni 1990 moeten worden bebost of herbebost ten gevolge van een gerechtelijke beslissing of een contractuele of eenzijdige verbintenis.

Als het Agentschap voor Natuur en Bos na een controle ter plaatse binnen vijf jaar nadat het attest is uitgereikt, vermeld in artikel 10 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 februari 2001 tot vaststelling van nadere regels inzake compensatie van ontbossing en ontheffing van het verbod op ontbossing, vaststelt dat de bebossing niet geslaagd is, kan het een beroep doen op derden om de bebossing uit te voeren. Ik ben mij ervan bewust dat het Agentschap voor Natuur en Bos de kosten voor de uitvoering van die werkzaamheden en van het onderhoud gedurende vijf jaar na de aanplanting op mij kan verhalen.

datum dag ☐☐ maand ☐☐ jaar ☐☐☐☐

handtekening Digitaal ondertekend door Maes Rudi
Datum: 15/05/2024 14:23:49

voor- en achternaam Rudi Maes

Ondertekening door de derde die de compenserende bebossing (mee) uitvoert

19 Vul de onderstaande verklaring in.

Als de compenserende bebossing op een of meer percelen door een derde wordt uitgevoerd, moet die derde de onderstaande verklaring meeondertekenen.

Ik verklaar dat de gegevens van de compenserende bebossing op de kadastrale percelen, vermeld in vraag 15, naar waarheid zijn ingevuld.

Ik stel mij garant om een compenserende bebossing conform de beschrijving in vraag 14 tot en met 16 uit te voeren binnen twee jaar na de dag waarop er van de omgevingsvergunning mag worden gebruikgemaakt.

Ik geef toestemming aan de personeelsleden van het Agentschap voor Natuur en Bos om de kadastrale percelen, vermeld in vraag 14, te betreden ter voorbereiding van de goedkeuring van het boscompensatievoorstel en voor de controle achteraf op de naleving van de voorwaarden van de omgevingsvergunning.

Ik verklaar dat de bebossingswerkzaamheden op de percelen, vermeld in vraag 15, niet in strijd zijn met de erfdienstbaarheden die rusten op die percelen en dat die percelen niet al buiten het kader van artikel 90bis van het Bosdecreet van 13 juni 1990 moeten worden bebost of herbebost ten gevolge van een gerechtelijke beslissing of een contractuele of eenzijdige verbintenis.

Als het Agentschap voor Natuur en Bos na een controle ter plaatse binnen vijf jaar nadat het attest uitgereikt is, vermeld in artikel 10 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 februari 2001 tot vaststelling van nadere regels inzake compensatie van ontbossing en ontheffing van het verbod op ontbossing, vaststelt dat de bebossing niet geslaagd is, kan het een beroep doen op derden om de bebossing uit te voeren. Ik ben mij ervan bewust dat het Agentschap voor Natuur en Bos de kosten voor de uitvoering van die werkzaamheden en van het onderhoud gedurende vijf jaar na de aanplanting op mij kan verhalen.

datum dag ☐☐ maand ☐☐ jaar ☐☐☐☐

handtekening .....

voor- en achternaam .....

Aan wie bezorg je dit formulier?

20 *Voeg dit formulier bij je aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden. Je dient een aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen in bij de vergunningverlenende overheid. Dat is de gemeente (meestal bij particulieren) of het Departement Omgeving (het vroegere departement Ruimte Vlaanderen).*

Hoe gaat het nu verder met je boscompensatievoorstel?

21 *De vergunningverlenende overheid controleert of je aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden ontvankelijk en volledig is, en legt je aanvraag, samen met je boscompensatievoorstel, voor aan het Agentschap voor Natuur en Bos. Het Agentschap voor Natuur en Bos heeft dertig dagen de tijd om advies uit te brengen over de vergunningsaanvraag en om het boscompensatievoorstel al dan niet goed te keuren.*

Bij de beoordeling van het boscompensatievoorstel berekent het Agentschap voor Natuur en Bos op basis van de oppervlakte van de voorgestelde ontbossing en de boomsoortensamenstelling hoeveel bosoppervlakte er werkelijk gecompenseerd moet worden, en of de indiener in aanmerking komt voor gehele of gedeeltelijke vrijstelling van de boscompensatieplicht. Als de indiener een compenserende bebossing voorstelt, controleert het Agentschap voor Natuur en Bos ook of de aanvrager over de nodige vergunningen en adviezen voor die bebossing beschikt en of het beplantingsvoorstel bosbouwkundig aanvaardbaar is.

Als het Agentschap voor Natuur en Bos oordeelt dat het compensatievoorstel aangepast moet worden, brengt het agentschap je daarvan op de hoogte. Bij die kennisgeving wordt een gemotiveerd voorstel tot aanpassing gevoegd, dat bij de definitieve goedkeuring deel zal uitmaken van het boscompensatievoorstel. Je kunt binnen veertien dagen nadat

je dat voorstel tot aanpassing hebt ontvangen, bezwaren tegen de aanpassing of een alternatief compensatievoorstel aan het Agentschap voor Natuur en Bos bezorgen. Het Agentschap voor Natuur en Bos onderzoekt de bezwaren of het alternatieve compensatievoorstel en neemt maximaal veertien dagen na de kennisgeving een definitieve beslissing over het compensatievoorstel. Je bezwaren of het alternatieve compensatievoorstel mogen niet leiden tot een grondige wijziging van de vergunningsaanvraag. In dat geval moet je een nieuwe gewijzigde vergunningsaanvraag indienen bij de vergunningverlenende instantie.

Nadat de vergunningverlenende instantie het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos en het goedgekeurde al dan niet gewijzigde compensatievoorstel heeft ontvangen, neemt ze een beslissing. Als ze je aanvraag wil vergunnen, moet ze het goedgekeurde of aangepaste boscompensatievoorstel als bindende voorwaarde opnemen in de omgevingsvergunning. Als je kiest voor boscompensatie door een bosbehoudsbijdrage te betalen, krijg je een overschrijvingsformulier van het Agentschap voor Natuur en Bos nadat de vergunning uitvoerbaar is verklaard. Je betaalt de bosbehoudsbijdrage binnen vier maanden vanaf de datum waarop volgens de wetgeving inzake ruimtelijke ordening mag worden gebruikgemaakt van de omgevingsvergunning. De compenserende bebossing moet uitgevoerd zijn binnen twee jaar vanaf de datum waarop volgens de wetgeving inzake ruimtelijke ordening mag worden gebruikgemaakt van de omgevingsvergunning. Je kunt van die bebossing een attest aanvragen bij het Agentschap voor Natuur en Bos.

In te vullen door het Agentschap voor Natuur en Bos: goedkeuring of aanpassing van het boscompensatievoorstel

☐ Dit compensatievoorstel wordt aangepast. De aanpassingen en voorwaarden zijn opgenomen in de bijlage.

☐ Dit boscompensatievoorstel wordt ongewijzigd goedgekeurd.
Als de omgevingsvergunning (gedeeltelijk of volledig) wordt verleend, gelden de volgende vier voorwaarden:

1 De omgevingsvergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden die zijn opgenomen in dit boscompensatievoorstel.
2 De te ontbossen oppervlakte bedraagt maximaal het aantal m², vermeld bij vraag 11 in kolom 6. Die oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet.
3 De resterende bosoppervlakte blijft, als dat van toepassing is, als bos behouden. Er kunnen alleen bijkomende kappingen in die zone uitgevoerd worden als het Agentschap voor Natuur en Bos daarvoor toestemming verleent. Het is niet toegestaan om in die zone constructies op te richten of ingrijpende wijzigingen van de bodem, de strooisel-, kruid- of boomlaag uit te voeren.

De ontbossing kan alleen worden uitgevoerd conform het goedgekeurde oprichtingsplan dat bij de aanvraag gevoegd is.

datum

handtekening

voor- en achternaam

Filip Collet (Signature)

Digitaal ondertekend door Filip Collet (Signature)
Reden: Voor Els Wouters, afwezig, i.o. Filip Collet
Datum: 2024.06.27 12:57:08 +02'00'

In te vullen door de vergunningverlenende overheid: stilzwijgende goedkeuring

Als het Agentschap voor Natuur en Bos het formulier niet tijdig heeft teruggestuurd naar de vergunningverlenende overheid, wordt dat beschouwd als een goedkeuring van het voorstel van de aanvrager. In dat geval kruis je als verantwoordelijke van die overheid hieronder aan dat het voorstel stilzwijgend is goedgekeurd bij gebrek aan een uitdrukkelijke beslissing van het Agentschap voor Natuur en Bos binnen de voorgeschreven termijn.

☐ Het boscompensatievoorstel is goedgekeurd bij gebrek aan een uitdrukkelijke beslissing van het Agentschap voor Natuur en Bos binnen de voorgeschreven termijn.
Als de omgevingsvergunning (gedeeltelijk of volledig) wordt verleend, gelden de volgende vier voorwaarden:

1 De omgevingsvergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden die zijn opgenomen in dit boscompensatievoorstel.
2 De te ontbossen oppervlakte bedraagt maximaal het aantal m², vermeld bij vraag 11 in kolom 6. Die oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet.

3 De resterende bosoppervlakte blijft, als dat van toepassing is, als bos behouden. Er kunnen alleen bijkomende kappingen in die zone uitgevoerd worden als het Agentschap voor Natuur en Bos daarvoor toestemming verleent. Het is niet toegestaan om in die zone constructies op te richten of ingrijpende wijzigingen van de bodem, de strooisel-, kruid- of boomlaag uit te voeren.

4 De ontbossing kan alleen worden uitgevoerd conform het goedgekeurde oprichtingsplan dat bij de aanvraag gevoegd is.

datum .....

handtekening .....

voor- en achternaam .....